

URUSAN RUNDINGAN 20A LALUAN TANGKAS

Pelaksanaan Proses Rundingan 20A secara laluan tangkas adalah untuk mempercepat proses **permohonan Urusan Rundingan 20A** terutamanya dari **aspek tempoh masa, prosedur dan keperluan pematuhan** syarat mengikut kompleksiti jenis pembangunan (*case by case*) bagi projek kerajaan yang perlu dilaksanakan dan disiapkan segera.

Untuk



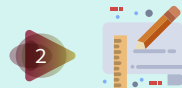
Projek kerajaan yang diklasifikasikan "**Pembangunan Berisiko Rendah**"

- tapak pembangunan yang tidak kompleks;
- langkah penyelesaian dan pengendalian mudah dari aspek kewangan, teknikal, pengoperasian dan pengurusan.

KRITERIA-KRITERIA PROJEK LALUAN TANGKAS



1
Cadangan Projek dalam tapak pembangunan sedia ada



2
Keluasan tapak projek kurang daripada 3 ekar (1.214 hektar)



3
Tempoh pelaksanaan projek yang pendek (1 - 2 tahun)



4
Peruntukan yang telah diluluskan



5
Reka bentuk yang stabil



6
Ketinggian bangunan (3 - 4 tingkat)



7
Penggunaan teknologi dan kaedah pembinaan mampan



8
Kepatuhan terhadap peraturan dan dasar



9
Pemantauan dan perancangan yang lengkap



Sehingga Mesyuarat Rundingan dan projek boleh ditenderkan dan dilaksanakan